



Actualizat pe data de 25 Septembrie 2024

## **casa 4 camere**

**550.000 EUR**

Referinta web

**#121377**

 Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov



<http://813547.svru.asia/casa-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-121377>

### **Descriere**

Vila cu 4 camere in duplex, renovată in interior 2022, situată in zona Iancu Nicolae, in apropiere de centrul comercial Jolie Ville, Cambridge School, Gradina Zoologica si Padurea Baneasa, statii autobuz 301, 450, 473.

Cu o suprafata utila generoasa de apr.180 mp , casa se desfășoară pe subsol, parter si etaj si beneficiază de o curte libera de 200 mp.

- Subsolul este compus din camera tehnica, garaj si spațiu depozitare.
- Parterul este compus dintr-un living spatios si luminos de app 30 mp, o bucatarie de 18 mp complet echipata, baie, terasa si gradina.
- Etajul este compus din 3 dormitoare si 2 bai. Exista si un pod de circa 36 mp, amenajat pentru depozitare.
- Dotari: pardoseala lemn bambus, tamplarie termopan, centrala proprie pe gaz, aer conditionat, sistem monitorizare CCTV, internet, televiziune, apa curentă, canalizare si puț propriu.
- Doua locuri de parcare in exterior si unul in garaj.

Detalii proprietate	
Nr. camere	4
Suprafață utilă	180m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2005
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	420m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	2

## Facilități



Nemobilat

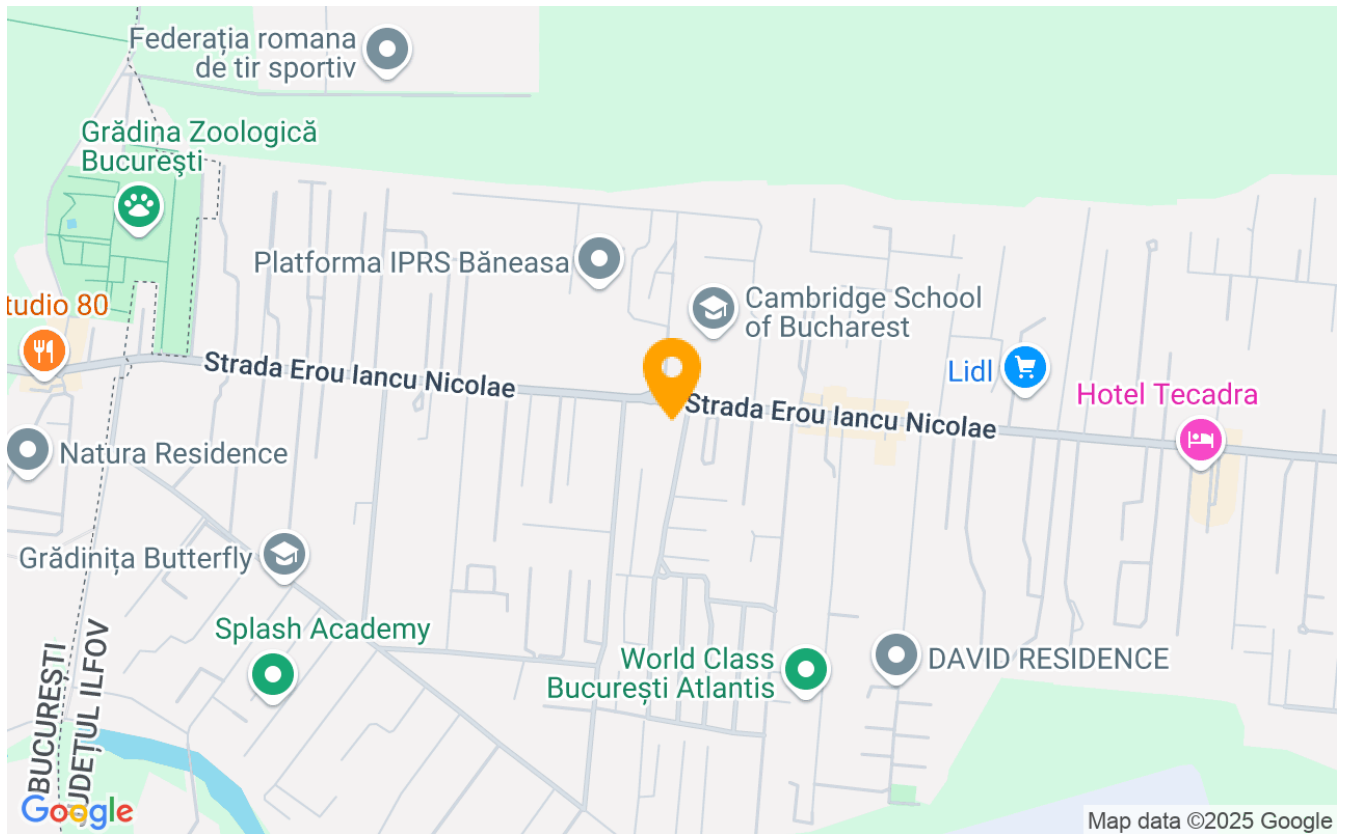


Încălzire centrală proprie



Aer condiționat

## Locație



## Poze

